

MUHTELİF TAŞINMAZLAR SATIŞ YÖNTEMİ İLE ÖZELLEŞTİRİLECEKTİR

**Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:**

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan muhtelif taşınmazlar, Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNATTUTAN (TL)
1	Muğla ili, Fethiye ilçesi, Göcek Mahallesi, 265 ada, 1 parseldeki 17.915,65 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, 266 ada, 1 parseldeki 755,14 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, 433 ada, 1 parseldeki 9.570,46 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar ve üzerindeki binaların "Satış" yöntemiyle, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki kara ve deniz alanlarının ise "Kullanma İzininin/Hakkının Devri" yöntemiyle bir bütün halinde	3.000.000
2	Edirne ili, Merkez ilçesi, Kirişhane Mahallesi, 2241 ada, 3 parseldeki 18.255,84 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	1.000.000
3	Antalya ili, Manavgat ilçesi, Sorkun Mahallesi, 1632 ada, 1 parseldeki 42.632,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	1.000.000
4	Antalya ili, Manavgat ilçesi, Sorkun Mahallesi, 1633 ada, 3 parseldeki 30.488,05 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	1.000.000
5	Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenerler Mahallesi, 5534 ada, 1 parseldeki 19.691,69 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	700.000
6	Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenerler Mahallesi, 5534 ada, 2 parseldeki 13.842,58 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	500.000
7	Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenerler Mahallesi, 5534 ada, 3 parseldeki 9.308,71 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	800.000
8	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 170 ada, 2 parseldeki 7.355,34 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	150.000
9	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 182 ada, 2 parseldeki 10.785,61 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	300.000
10	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 186 ada, 1 parseldeki 2.739,31 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	60.000
11	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 188 ada, 2 parseldeki 8.112,44 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	200.000
12	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 189 ada, 2 parseldeki 8.597,49 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	200.000
13	Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Mehmetçik Mahallesi, 193 ada, 2 parseldeki 5.795,44 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	100.000
14	Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Hacıyahya Mahallesi, 366 ada, 1 parseldeki 438,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	3.500
15	Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Hacıyahya Mahallesi, 366 ada, 2 parseldeki 5.237,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	75.000
16	Amasya ili, Gümüşhacıköy ilçesi, Hacıyahya Mahallesi, 366 ada, 4 parseldeki 454,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	2.500
17	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 396 ada, 3 parseldeki 1.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
18	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 396 ada, 4 parseldeki 1.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
19	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 396 ada, 5 parseldeki 1.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
20	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 405 ada, 1 parseldeki 6.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	30.000
21	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 441 ada, 4 parseldeki 3.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
22	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 441 ada, 5 parseldeki 3.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000

SIRA NO	İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNATTUTAN (TL)
23	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 112266 ada, 14 parseldeki 1.112,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
24	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 155 ada, 1 parseldeki 7.162,55 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
25	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 207 ada, 1 parseldeki 7.873,80 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
26	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 211 ada, 1 parseldeki 5.982,97 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
27	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 212 ada, 1 parseldeki 7.530,50 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
28	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 213 ada, 1 parseldeki 11.976,02 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
29	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 214 ada, 1 parseldeki 4.978,14 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
30	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 220 ada, 1 parseldeki 8.769,75 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
31	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 222 ada, 1 parseldeki 6.710,06 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	10.000
32	Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç köyü, 225 ada, 1 parseldeki 10.325,45 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
33	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 1 parseldeki 2.942,14 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
34	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 2 parseldeki 2.941,19 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
35	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 3 parseldeki 2.917,12 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
36	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 4 parseldeki 3.106,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
37	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 5 parseldeki 3.190,50 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
38	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 6 parseldeki 3.124,28 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
39	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 7 parseldeki 3.052,21 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
40	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 463 ada, 8 parseldeki 3.057,78 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	15.000
41	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 1 parseldeki 3.575,52 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000
42	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 2 parseldeki 3.626,34 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000
43	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 3 parseldeki 3.961,49 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000
44	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 4 parseldeki 3.907,23 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000
45	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 5 parseldeki 3.642,16 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000
46	Niğde ili, Merkez ilçesi, Koyunlu Mahallesi, 464 ada, 6 parseldeki 3.499,84 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	20.000

1 - İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "pazarlık usulü" ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonu'nca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

2 - Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler.

3 - İhalelere gerçek veya tüzel kişiler ile ortak girişim grupları katılabilirler. Teklif Sahiplerinden ihalelere katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarda geçici teminat alınacaktır.

4 - İhalelere katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdare'nin; Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17.00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı için alınan bedel her ne surette olursa olsun iade edilmez.

5 - İhalelere konu taşınmazlar hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedelleri İdare'nin;

- T. Halk Bankası A.Ş. Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,

- T.Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin ihale şartnamesi alınacağı belirtilecektir.

6 - İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp İdare, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

7 - İdare, son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme tarihinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.

8 - İhalelerle ilgili diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

9 - Özelleştirme işlemleri; her türlü resim, vergi, harç ve KDV'den muaftır.

T.C. Başbakanlık  
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı  
Ziya Gökalp Caddesi, No: 80, Kurtuluş, 06600 ANKARA  
Ayrıntılı bilgi için irtibat  
Tel: (312) 585 82 70 Faks: (312) 585 83 54  
İnternet Adresi: www.oib.gov.tr

8303/1-1