

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Van Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Van Büyükşehir Belediyesine ait, İpekyolu İlçesi Şerefiye Mahallesi Ada: 71 Parsel: 71'de kayıtlı 6.682,42 m²'lik Taşınmazımız üzerinde yapılan 2 Bodrum + Zemin + 4 Kattan Oluşan toplam 7 Katlı yapı 2886 sayılı Yasanın 37'nci maddesi uyarınca açık artırma suretiyle satılacaktır.

Mülkiyeti Van Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda bağımsız bölümleri yazılı 32 adet dükkan ve 6 katlı otoparkın 2886 Sayılı Yasanın 37'nci maddesi uyarınca kapalı teklif suretiyle satılacaktır. İhale konusu taşınmazlar ile ilgili bilgiler, muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtilmiş olup, ihalesi hazırlarında belirtilen tarih ve saatlerde Van Büyükşehir Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır. Şartnamesi mesai saatleri dahilinde Van Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Taşınmaz Mallar Şube Müdürlüğünden alınabilir.

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

- 1 - Kanuni ikametgah sahibi olmak.
 - 2 - Tebligat için Türkiye'de adres göstermek.
 - 3 - Gerçek veya Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri veya beyannamesi.
 - 4 - İstekliler adına vekaleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekaletnameleri ile birlikte vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi.
 - 5 - Büyükşehir Belediyesi ilişiksiz belgesi.
 - 6 - Van Büyükşehir Belediyesi adına alınmış muhammen (tahmin edilen) bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dahili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu 2886 sayılı Yasaya göre aranacaktır.
 - 7 - Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi) her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.
 - 8 - Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
 - 9 - Şartname bedeli ve ekleri ücreti mukabilinde Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Taşınmaz Mallar Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.
 - 10 - 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar bu ihaleye katılamazlar.
 - 11 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
- Yukarıda belirtilen belgelerin asılları ile birlikte ihale gün ve saatinden önce Belediye Encümeni'ne müracaatları ilan olunur.

SIRA NO	KAT	BAĞIMSIZ NO	KULLANIM AMACI	m ²	MUAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
OTOPARK ALANI								
1	2. BODRUM		OTOPARK	4.350,42	4.350,420,00	641.508,30	20.9.2017	13.30
2	1. BODRUM		OTOPARK	4.263,83	4.263.830,00			
3	1. KAT		OTOPARK	3.435,34	3.435.340,00			
4	2. KAT		OTOPARK	3.111,34	3.111.340,00			
5	3. KAT		OTOPARK	3.111,34	3.111.340,00			
6	4. KAT		OTOPARK	3.111,34	3.111.340,00			
			TOPLAM	21.383,61	21.383.610,00			
ZEMİN KAT DÜKKAN								
8	ZEMİN	1	DÜKKAN - 1	36,57	221.248,50	6.637,46	20.9.2017	14.00
9	ZEMİN	2	DÜKKAN - 2	36,31	219.675,50	6.590,27	20.9.2017	14.00
10	ZEMİN	3	DÜKKAN - 3	58,8	355.740,00	10.672,20	20.9.2017	14.00
11	ZEMİN	4	DÜKKAN - 4	58,8	355.740,00	10.672,20	20.9.2017	14.00
12	ZEMİN	5	DÜKKAN - 5	101,03	611.231,50	18.336,95	20.9.2017	14.00
13	ZEMİN	6	DÜKKAN - 6	101,03	611.231,50	18.336,95	20.9.2017	14.00
14	ZEMİN	7	DÜKKAN - 7	58,8	355.740,00	10.672,20	20.9.2017	14.00
15	ZEMİN	8	DÜKKAN - 8	58,8	355.740,00	10.672,20	20.9.2017	14.00
16	ZEMİN	9	DÜKKAN - 9	36,31	219.675,50	6.590,27	20.9.2017	14.00
17	ZEMİN	10	DÜKKAN - 10	36,57	221.248,50	6.637,46	20.9.2017	14.00

SIRA NO	KAT	BAĞIMSIZ NO	KULLANIM AMACI	m ²	MUAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
18	ZEMİN	11	DÜKKAN - 11	38,17	194.667,00	5.840,01	20.9.2017	14.00
19	ZEMİN	12	DÜKKAN - 12	39,28	200.328,00	6.009,84	20.9.2017	14.00
20	ZEMİN	13	DÜKKAN - 13	43,62	222.462,00	6.673,86	20.9.2017	14.00
21	ZEMİN	14	DÜKKAN - 14	55,45	282.795,00	8.483,85	20.9.2017	14.00
22	ZEMİN	15	DÜKKAN - 15	60,26	307.326,00	9.219,78	20.9.2017	14.00
23	ZEMİN	16	DÜKKAN - 16	38,17	194.667,00	5.840,01	20.9.2017	14.00
24	ZEMİN	17	DÜKKAN - 17	39,28	200.328,00	6.009,84	20.9.2017	14.00
25	ZEMİN	18	DÜKKAN - 18	43,62	222.462,00	6.673,86	20.9.2017	14.00
26	ZEMİN	19	DÜKKAN - 19	30,89	157.539,00	4.726,17	20.9.2017	14.00
27	ZEMİN	20	DÜKKAN - 20	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
28	ZEMİN	21	DÜKKAN - 21	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
29	ZEMİN	22	DÜKKAN - 22	30,96	157.896,00	4.736,00	20.9.2017	14.00
30	ZEMİN	23	DÜKKAN - 23	30,96	157.896,00	4.736,00	20.9.2017	14.00
31	ZEMİN	24	DÜKKAN - 24	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
32	ZEMİN	25	DÜKKAN - 25	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
33	ZEMİN	26	DÜKKAN - 26	30,89	157.539,00	4.726,17	20.9.2017	14.00
34	ZEMİN	27	DÜKKAN - 27	32,21	164.271,00	4.928,13	20.9.2017	14.00
35	ZEMİN	28	DÜKKAN - 28	30,96	157.896,00	4.736,88	20.9.2017	14.00
36	ZEMİN	29	DÜKKAN - 29	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
37	ZEMİN	30	DÜKKAN - 30	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00

SIRA NO	KAT	BAĞIMSIZ NO	KULLANIM AMACI	m ²	MUAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
38	ZEMİN	31	DÜKKAN - 31	32,13	163.863,00	4.915,89	20.9.2017	14.00
39	ZEMİN	32	DÜKKAN - 32	30,89	157.539,00	4.726,17	20.9.2017	14.00
			TOPLAM	1383,54	7.609.923,00			

7867/1-1

