

32 ADET TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Saray Belediye Başkanlığından:

Madde 1 - Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen ve Belediyenin mülkiyetinde bulunan Taşınmazlar Saray Belediyesince, aşağıda tarih ve saati belirtilen zamanda Ayaspaşa Mah. Atatürk Alanı No:32 adresinde Encümen Toplantı Odasında yapılacak ihale ile satılacaktır. Taşınmazlar ile ilgili imar durum belgeleri İmar ve Şehircilik Müd. ve www.saray.bel.tr resmi sitesi ‘‘İHALELER’’ link başlığından ulaşılabilir.

Madde 2 - İhale Saray Belediye Başkanlığı’na, 08.09.1983 tarih, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde 45. Maddesi uyarınca Açık Artırma usulü ile yapılacaktır.

Madde 3 - Satış işleminden K.D.V. alınmayacaktır. Şartname Bedeli 50.00-TL olup, İhaleye ait şartname Destek Hizmetleri Müdürlüğü’nden görülebilir veya temin edilebilir.

S. N.	Mahalle/Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Muhammen Bedel (TL)	%3 Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati	Hissesi
1	Ayaspaşa/Bağlık	Kargir Bekçi Kulübesi veArsası	317	1	353,00 m ²	88.250,00	2.647,50	21.11.2017	09:00	Tam
2	B.Köy/Servi/Hürriyetler	Tarla	0	373	9.080,00 m ²	181.600,00	5.448,00	21.11.2017	09:10	Tam
3	B.Köy/Servi/Hürriyetler	Tarla	0	374	5.800,00 m ²	116.000,00	3.480,00	21.11.2017	09:20	Tam
4	B.Köy/Servi/Köy Altı	Çayır	0	818	2.600 m ²	41.600,00	1.248,00	21.11.2017	09:30	Tam
5	B.Köy/Servi/Pınar Yolu	Tarla	0	176	23.220,00 m ²	417.960,00	12.538,80	21.11.2017	09:40	Tam
6	B.Köy/Servi/Kurşun Tepe	Çayır	0	450	800,00 m ²	16.000,00	480,00	21.11.2017	09:50	Tam
7	B.Köy/Servi/Künt Deresi	Tarla	0	715	2.560,00 m ²	40.960,00	1.228,80	21.11.2017	10:00	Tam
8	Bahçeköy/ Çerkez Mezarlığı	Tarla	0	14	2.160,00 m ²	432.000,00	12.960,00	21.11.2017	10:10	Tam
9	Büyükyoncalı/Çamlıbel	Tarla	0	2423	3.375,00 m ²	145.125,00	4.353,75	21.11.2017	10:20	Tam
10	Büyükyoncalı/Eski Bağlık	Tarla	0	3196	4.625,00 m ²	258.075,00	7.742,25	21.11.2017	10:30	Tam
11	Çayla/Ada	Çayır	0	954	7.820,00 m ²	156.400,00	4.692,00	21.11.2017	10:40	Tam
12	Çayla/Ergene	Tarla	0	38	2.860,00 m ²	85.800,00	2.574,00	21.11.2017	10:50	Tam
13	Çayla/Kabağağaçlar	Tarla	0	476	1.050,00 m ²	42.000,00	1.260,00	21.11.2017	11:00	Tam
14	Çayla/Kanlıgöl	Çayır	0	1167	2.510,00 m ²	50.200,00	1.506,00	21.11.2017	11:10	Tam
15	Çukuryurt/Dumanca	Tarla	0	1425	2.500,00 m ²	75.000,00	2.250,00	21.11.2017	13:30	Tam
16	Çukuryurt/Karadutluk	Çayır	0	2547	4.800,00 m ²	72.000,00	2.160,00	21.11.2017	13:40	Tam
17	Çukuryurt/Ortayolaltı	Sıvat Yeri	0	1423	5.920,00 m ²	118.400,00	3.552,00	21.11.2017	13:50	Tam
18	Çukuryurt/Ortayolaltı	Çayır	0	1325	1.510,00 m ²	37.750,00	1.132,50	21.11.2017	14:00	Tam
19	Edirköy/Güvemlik	Tarla	0	669	13.500,00 m ²	229.500,00	6.885,00	21.11.2017	14:10	Tam
20	Edirköy/Kabasakal	Tarla	0	60	2.880,00 m ²	115.200,00	3.456,00	21.11.2017	14:20	Tam
21	Göçerler/ Çeşme Çatağı	Tarla	0	2090	12.500 m ²	250.000,00	7.500,00	21.11.2017	14:30	Tam
22	Göçerler/Anadere	Tarla	0	216	22.880,00 m ²	457.600,00	13.728,00	21.11.2017	14:40	Tam
23	Kemalpaşa/Yatsıgeçit	Tarla	346	5	2.956,91 m ²	177.414,60	5.322,44	21.11.2017	14:50	Tam
24	Kemalpaşa/Yatsıgeçit	Arsa	632	9	425,51 m ²	165.948,90	4.978,47	21.11.2017	15:00	Tam
25	Osmanlı/ Bağlık	Bağ Yeri	0	1251	11.200 m ²	1.680.000,00	50.400,00	21.11.2017	15:10	Tam
26	Osmanlı/ Bağlık	Bağ Yeri	0	1447	2.200,00 m ²	132.000,00	3.960,00	21.11.2017	15:20	Tam
27	Osmanlı/Köycivarı	Tarla	0	425	18.750,00 m ²	487.500,00	14.625,00	21.11.2017	15:30	Tam
28	Safaalan	Ticaret ve Turizm Alanı	0	381	21.600,00 m ²	7.560.000,00	226.800,00	21.11.2017	15:40	Tam
29	Sofular/ Kurbantepe	Tarla	0	674	50.140,00 m ²	2.256.300,00	67.689,00	21.11.2017	15:50	Tam

S. N.	Mahalle/Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Muhammen Bedel (TL)	%3 Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati	Hissesi
30	Sofular/KurbantepeKaynaklar	Tarla	0	587	11.500,00 m ²	230.000,00	6.900,00	21.11.2017	16:00	Tam
31	Yeni/Güreçe	Arsa	465	31	425,61 m ²	212.805,00	6.384,15	21.11.2017	16:10	Tam
32	Yeni/Yenidere	Tarla	30	5	2.402,00 m ²	84.070,00	2.522,10	21.11.2017	16:20	Tam

Madde 4 - Taşınmazlar gerçekleşen ihale bedeli üzerinden aşağıda belirtildiği şekilde ödeme seçenekleri ile ödenebilir.

Ödeme Seçenekleri

1- Peşin Satış (Satışı Gerçekleşen İhale Bedeli Üzerinden Tek Seferde Peşin Ödenir) Ödeme süreleri için İdari şartname hükümleri geçerlidir.

2- Taksitli Satış (Satışı Gerçekleşen İhale Bedeli Üzerinden %50 si Peşin ödenir. Geri kalan bedel ise 6(altı) eşit parça ile aralıksız aylık taksitler şeklinde ödenir. Ödenmeyen(VADESİ DOLMUŞ) 2 taksit olması durumunda idari şartnamedeki hükümler uygulanır.

Madde 5 - İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKLİ BELGELER

Gerçek Kişi

1- Geçici Teminat ve Şartname Bedeli Makbuzu

2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

3- İkametgâh Belgesi,

4- İsteklinin Saray Belediyesine ve Mal Müdürlüğüne vadesi dolmuş borcunun bulunmadığını gösterir belge. (İhale Tarihinden en geç 15 günü geçmemiş olmak)

Kooperatifler ve Şirketler

1- Geçici Teminat ve Şartname Bedeli Makbuzu

2- İmza Sirkülerini ve Yetki Belgesini

3- Şirketler-İmza Sirkülerini (2017 yılına ait) ve Yetki Belgesi ile Şirket Ortaklarını gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin noter tasdikli suretini.

4- Adresleri Belirtir belge.

5- İsteklinin Saray Belediyesine ve Mal Müdürlüğüne vadesi dolmuş borcunun bulunmadığını gösterir belge.(İhale Tarihinden en erken 15 günü geçmemiş olmak)

a - İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak edilmesi halinde, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Noter Onaylı Vekaletnameleri ile Vekilinin Noter Tasdikli İmza Sirkülerini (2017 yılına ait) ihale komisyonu olan Belediyemiz Encümen'ine sunmak zorundadırlar.

Madde 6 - İstekliler, son başvuru tarihi; 20/11/2017 Pazartesi günü Saat 17:00'e kadar Destek Hizmetleri Müdürlüğüne müracaatlarını yaparak, ihale başvuru dosyalarını teslim etmek zorundadırlar. Resmi başvuru yapan isteklilere, başvuru belgesi verilecektir.

9307/1-1

