

31 ADET MESKEN (KONUT) SATILACAKTIR

**Düzce Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listelerde belirtilen arsa niteliğindeki taşınmazlar, 2886 Devlet İhale Yasasınının 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Arttırımayla satılacaktır. İhale 27 Şubat 2018 Salı günü aşağıda belirtilen saatlerde Düzce Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

İhale edilecek mülklere ait geçici teminat tutarları %3 oranında olup, Katma Değer Vergisi Kanununun 17/4-p maddesi uyarınca (K.D.V.'den istisna) K.D.V. muaf olup tahmini satış bedelleri ve ihale teminat tutarları, aşağıda olduğu gibidir.

31 ADET MESKEN (KONUT) SATIŞ LİSTESİ

S NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN BRÜT m <sup>2</sup>	BLOK	KAT	BB NO	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL	TEMİNAT TUTARI	İHALE SAATİ
1	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19	A1	ZEMİN	1	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	14:00
2	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		ZEMİN	2	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	14:05
3	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		ZEMİN	3	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	14:10
4	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	4	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:15
5	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	5	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:20
6	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	6	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:25
7	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	7	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:30
8	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	8	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:35
9	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	9	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:40
10	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	10	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:45
11	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	11	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:50
12	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	12	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	14:55
13	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	13	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:00
14	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	14	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:05
15	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	15	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:10
16	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19	A3	ZEMİN	1	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	15:15
17	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		ZEMİN	2	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	15:20
18	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		ZEMİN	3	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	15:25
19	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		ZEMİN	4	MESKEN	341,362.65 TL	10,240.88 TL	15:30
20	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	5	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:35
21	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	6	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:40
22	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	7	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:45
23	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		1. KAT	8	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:50
24	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	9	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	15:55

S NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN BRÜT m <sup>2</sup>	BLOK	KAT	BB NO	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL	TEMİNAT TUTARI	İHALE SAATİ
25	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	10	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:00
26	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	11	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:05
27	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		2. KAT	12	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:10
28	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	13	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:15
29	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	14	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:20
30	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	15	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:25
31	CAMİKEBİR MAHALLESİ	179	130	142.19		3. KAT	16	MESKEN	355,439.46 TL	10,663.18 TL	16:30

İhaleye Katılmak İçin İstenen Belgeler:

- \* Kanuni ikametgâh belgesi (Şirketlerde aranmaz)
- \* İsteklinin tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği temsilen noter tasdikli yetki belgesinin ve imza sirküleri, Ticaret Sicil Gazetesi, Vergi Levhası, Ticaret Odası Kaydı ibraz edilmesi.
- \* Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ve ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesi.
- \* İstekli adına vekâleten iştirak ediliyor ise, asıl isteklinin adına başvurmaya yetkili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve noter onaylı imza beyannamesi vermesi.
- \* 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. maddesinde belirtilen değerlerde yukarıda yazılı teminat tutarlarının verilmesi.
- \* İsteklinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihalelerden yasaklı olmadığına dair yazılı beyanı ve idareye borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı.

İhaleye katılmak isteyenler teminatlarını ve yukarıda belirtilen belgelerini "Alındı Belgesi" karşılığında ihale günü ve saatine kadar Yazı İşleri Müdürlüğü' ne teslim edebilirler. İstekliler bu işe ait şartnameyi ihale günü ve saatine kadar her gün mesai saatleri içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde görebilir ve temin edebilirler. İlan olunur.

1491/1-1

